

Cronograma de los trabajos de adecuación del nuevo local de la oficina de empleo de Collado Villalba												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3
4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2
3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3
4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23	24	25	2			

ACTIVIDAD	SEMANA DE INICIO DE LA ACTIVIDAD	DURACIÓN DE LA ACTIVIDAD	21 semanas equivalentes a 5 meses																					TOTAL PEM
			SEMANAS																					
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	
Seguridad y salud	1	21	901,66	901,47	901,47	901,47	901,47	901,47	901,47	901,47	901,47	901,47	901,47	901,47	901,47	901,47	901,47	901,47	901,47	901,47	901,47	901,47	901,54	18.931,13 €
Gestión de residuos	1	21	796,94	796,94	796,94	796,94	796,94	796,94	796,94	796,94	796,94	796,94	796,94	796,94	796,94	796,94	796,94	796,94	796,94	796,94	796,94	796,94	796,94	16.735,74 €
Control de calidad	1	21	141,21	141,21	141,21	141,21	141,21	141,21	141,21	141,21	141,21	141,21	141,21	141,21	141,21	141,21	141,21	141,21	141,21	141,21	141,21	141,21	141,32	2.965,52 €
Demolición de aplacados y alicatados	1	2	14.325,72	14.325,72																				28.651,44 €
Desmontaje enseres y rótulos	1	2	9.685,73	9.685,73																				19.371,46 €
Desmontaje revestimientos y limpieza paramentos	1	2	10.805,84	10.805,84																				21.611,68 €
Desmontaje de instalaciones	1	5	3.691,41	3.691,41	3.691,41	3.691,41	3.691,43																	18.457,07 €
Desmontaje falsos techos	2	1		19.751,67																				19.751,67 €
Demoliciones de cámaras frigoríficas	2	2		7.870,70	7.870,71																			15.741,41 €
Desmontaje cerrajería	2	3		769,23	769,23	769,23																		2.307,69 €
Demoliciones de fábricas, albañilería,recrecidos y ap	2	4		6.551,34	6.551,34	6.551,34	6.551,36																	26.205,38 €
Proyectado yeso en techo	3	1			17.354,31																			17.354,31 €
Tomas de tierra	3	2			1.183,41	1.183,41																		2.366,82 €
Solera armada Caviti	3	3			6.627,93	6.627,93	6.627,95																	19.883,81 €
Formación de rampa, peldaños y recrecidos	3	2			839,84	839,85																		1.679,69 €
Estructura metálica-pilares y cargaderos	3	4			3.834,34	3.834,34	3.834,34	3.834,35																15.337,37 €
Demolición bloques fachada	4	4				837,99	837,99	837,99	837,99															3.351,96 €
Pintura ignífuga	5	3					3.432,67	3.432,67	3.432,69															10.298,03 €
Aislamientos bajantes	5	2					1.263,78	1.263,77																2.527,55 €
Fábricas de ladrillo fachada	5	4					818,75	818,75	818,75	818,76														3.275,01 €
Aislamiento perimetral	5	5					2.770,01	2.770,01	2.770,01	2.770,01	2.770,05													13.850,09 €
Pavimento elevado	6	3						21.079,64	21.079,64	21.079,65														63.238,93 €
Trasdosados	6	4						7.671,27	7.671,27	7.671,27	7.671,30													30.685,11 €
Ayudas en general	6	21						4.153,98	4.153,98	4.153,98	4.153,98	4.153,98	4.153,98	4.153,98	4.153,98	4.153,98	4.153,98	4.153,98	4.153,98	4.153,98	4.153,98	4.153,97	66.463,67 €	
Saneamiento y fontanería	6	4						1.171,29	1.171,29	1.171,29	1.171,28													4.685,15 €
Tabiquería interior	6	5						11.779,75	11.779,75	11.779,75	11.779,75	11.779,79												58.898,79 €
Bandejas instalaciones	6	6						5.339,43	5.339,43	5.339,43	5.339,43	5.339,43	5.339,43											32.036,58 €
Recibidos carpinterías	7	6							453,16	453,16	453,16	453,16	453,16	453,20										2.719,00 €
Conductos de climatización	7	5							17.576,48	17.576,48	17.576,48	17.576,48	17.576,48											87.882,40 €
Instalación contraincendios	7	3							2.870,96	2.870,96	2.870,96													8.612,88 €

ACTIVIDAD	SEMANA DE INICIO DE LA ACTIVIDAD	DURACIÓN DE LA ACTIVIDAD	SEMANAS																					TOTAL PEM
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	
Líneas eléctricas	7	8							3.358,20	3.358,20	3.358,20	3.358,20	3.358,20	3.358,20	3.358,20	3.358,24								26.865,64 €
Cableado datos	7	5							7.208,41	7.208,41	7.208,41	7.208,41	7.208,42											36.042,06 €
Monocapas	7	6							3.025,68	3.025,68	3.025,68	3.025,68	3.025,68	3.025,72										18.154,12 €
Puertas emergencia	8	2								1.308,92	1.308,91													2.617,83 €
Carpintería de aluminio-Acceso, reja y tiradores	10	1										9.783,92												9.783,92 €
Carpintería de aluminio-Ventanas	10	4										12.180,57	12.180,57	12.180,57	12.180,58									48.722,29 €
Vidrios en fachada	10	4										5.553,16	5.553,16	5.553,16	5.553,15									22.212,63 €
Bloques datos	10	4										5.866,86	5.866,86	5.866,86	5.866,87									23.467,45 €
Cierres de seguridad	10	2										1.370,02	1.370,01											2.740,03 €
Gres en fachada	10	3										895,24	895,24	895,24										2.685,72 €
Alicatados	10	5										3.997,40	3.997,40	3.997,40	3.997,40	3.997,41								19.987,01 €
Vierteaguas	11	2											533,98	533,97										1.067,95 €
Pavimentos vestíbulo	11	1											1.404,92											1.404,92 €
Pavimento exterior y peldaños	11	2											1.296,43	1.296,43										2.592,86 €
Cortineros y fajeados	11	5											1.973,37	1.973,37	1.973,37	1.973,37	1.973,40							9.866,88 €
Rótulo de fachada	12	1												5.001,28										5.001,28 €
Recuperadores	12	4												11.280,46	11.280,46	11.280,46	11.280,49							45.121,87 €
Equipos interiores climatización y documentación	12	3												23.681,57	23.681,57	23.681,57								71.044,71 €
Equipos exteriores climatización	13	1													92.252,93									92.252,93 €
BIE's	13	2													1.351,22	1.351,22								2.702,44 €
Aislamiento climatización	13	3													3.550,48	3.550,48	3.550,47							10.651,43 €
Rejillas climat en fachada	14	1														691,57								691,57 €
Cuadros eléctricos y legalizaciones	14	4													8.094,41	8.094,41	8.094,41	8.094,43						32.377,66 €
Extractores	14	2													838,23	838,24								1.676,47 €
Termos	14	2													361,48	361,48								722,96 €
SAI	14	1														11.359,23								11.359,23 €
Racks	14	2														2.361,99	2.361,99							4.723,98 €
Carpinterías de madera	15	4															12.523,87	12.523,87	12.523,87	12.523,88				50.095,49 €
Cabinas y encimeras fenólicas	16	2															7.934,16	7.934,15						15.868,31 €
Antigraffiti en fachada	16	2															2.677,47	2.677,47						5.354,94 €
Forrado de pilares con chapa	16	2															1.905,75	1.905,75						3.811,50 €
Pintura	16	6															2.333,37	2.333,37	2.333,37	2.333,37	2.333,37	2.333,41		14.000,26 €
Falsos techos	16	3															24.161,12	24.161,12	24.161,12					72.483,36 €
Luminarias y emergencias	16	5															16.527,23	16.527,23	16.527,23	16.527,23	16.527,26			82.636,18 €

ACTIVIDAD	SEMANA DE INICIO DE LA ACTIVIDAD	DURACIÓN DE LA ACTIVIDAD	SEMANAS																					TOTAL PEM
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	
Barreras fónicas	16	3																514,46	514,46	514,45				1.543,37 €
Mecanismos eléctricos	17	2																	18.025,88	18.025,88				36.051,76 €
Cocina y mostradores	17	2																	2.087,63	2.087,64				4.175,27 €
Aparatos sanitarios y fregaderos	18	2																		7.359,54	7.359,54			14.719,08 €
Sistemas avisos aseos	18	1																		1.149,16				1.149,16 €
Rejillas y difusores	18	3																		10.606,77	10.606,77	10.606,78		31.820,32 €
Suelos vinílicos	18	3																		30.190,43	30.190,43	30.190,44		90.571,30 €
Felpudos y encaminamiento	18	1																		5.312,15				5.312,15 €
Mamparas	18	2																		22.354,65	22.354,66			44.709,31 €
Rodapiés	20	2																				3.634,91	3.634,91	7.269,82 €
Señalética en general	20	2																				563,58	563,58	1.127,16 €
Palillaría	20	2																				12.303,05	12.303,05	24.606,10 €
Estores y vinilos	20	1																				8.355,13		8.355,13 €
Espejos	21	1																					584,77	584,77 €
Accesorios aseos y elementos adaptados	21	1																					5.688,10	5.688,10 €
Conexión puestos de trabajo	20	2																				3.712,89	3.712,89	7.425,78 €
Limpieza general	21	1																					4.749,95	4.749,95 €
Levantado de planos	21	1																					1.481,82	1.481,82 €
Electrodomésticos y botiquín	21	1																					1.463,67	1.463,67 €
	MES					1				2				3				4					5	TOTAL
	TOTAL PEM - MES					192.377,03 €				285.473,30 €				328.027,07 €				379.576,48 €					494.015,36 €	1.679.469,24 €
	G.G. 13%					25.009,01 €				37.111,53 €				42.643,52 €				49.344,94 €					64.222,00 €	218.331,00 €
	B.I. 6%					11.542,62 €				17.128,40 €				19.681,62 €				22.774,59 €					29.640,92 €	100.768,15 €
	TOTAL PEC - MES					228.928,66 €				339.713,23 €				390.352,21 €				451.696,01 €					587.878,28 €	1.998.568,39 €
	I.V.A. 21%					48.075,02 €				71.339,78 €				81.973,96 €				94.856,16 €					123.454,44 €	419.699,36 €
	PRESUP. BASE LICITACIÓN - MES					277.003,68 €				411.053,01 €				472.326,17 €				546.552,17 €					711.332,72 €	2.418.267,75 €
	PRESUP. BASE LICITACIÓN - ACUMULADO					277.003,68 €				688.056,69 €				1.160.382,86 €				1.706.935,03 €					2.418.267,75 €	